

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- ~ Individuelle Kundenbetreuung durch einen festen Ansprechpartner
- ~ Vattenfall bietet alle Leistungen aus einer Hand
- ~ Berücksichtigung aller gesetzlichen Vorgaben
- ~ 24-Stunden-Service
- ~ Nutzung günstiger Konditionen beim Brennstoffeinkauf und beim Anlagenbau
- ~ Unabhängigkeit bei der Wahl des Brennstoffs (Erdgas, Biomethan oder Holzpellets)
- ~ Berücksichtigung unterschiedlicher Technologien
- ~ Investitionskosten werden bis zu 100 Prozent von Vattenfall getragen

Vattenfall Energy Solutions

Wir bringen die passende Energielösung in Ihr Gebäude. Individuell. Zuverlässig. Effizient.



Vattenfall Energy Solutions GmbH

Standort Hamburg
Überseering 12
22297 Hamburg
☎ 040 2718 2323

Standort Berlin
EUREF-Campus 16
10829 Berlin
☎ 030 3743967 17

🌐 <https://energy-solutions.vattenfall.de>
✉ energy-solutions@vattenfall.de

INDIVIDUALITÄT FÜR IHRE WÄRME

Wir finden für jede Immobilie die passende Wärmeversorgung. Gut für Sie und Ihre Mieter. Denn die Lösung ist bequem, sicher und günstig. Sehen Sie selbst.



BESSERE VERSORGUNG FÜR IHRE IMMOBILIE

Treffen Sie die richtige Entscheidung bei Ihrer dezentralen Wärmeversorgung. Diese Fakten sprechen für uns:



**Mehr Sicherheit.
Mit dem 24-Stunden-Service.**



**Mehr inklusive.
Völlig ohne Zusatzkosten.**



**Mehr wissen.
Infos für Vermieter.**

Eigenerzeugung

Überwachung

- Mieter melden die Störung der Anlage erst, wenn die Wohnung kalt ist

Störungsbeseitigung durch Heizungsfirmen

- ggf. kein 24-Stunden-Service
- ggf. lange Reaktionszeiten
- ggf. kein Ersatzteillager

Vattenfall Versorgung

Überwachung

- Störungen können rund um die Uhr durch die Fernüberwachung schnell erkannt werden

Störungsbeseitigung im 24-Stunden-Service

- eigenes hoch qualifiziertes Servicepersonal
- schnelle Reaktionszeiten
- umfangreiches Ersatzteillager
- Kooperationen mit führenden Fachfirmen

Eigenerzeugung

Brennstoffkosten

- Brennstoffpreis
- Brennstoffmenge (erhöht sich mit Verschlechterung des Wirkungsgrads bei Alterung der Anlage)
- ggf. Grundpreis

weitere Kosten

- Kesselwartungen
- Brennerwartungen
- Schornsteinfeger
- Gebühren (z. B. TÜV)
- Tankreinigung
- Versicherungen
- Investitionskosten für die Neuanlage
- Instandsetzungskosten
- Ersatzinvestitionen

Vattenfall Versorgung

Wärmeverbrauchskosten

- Arbeitspreis
- Wärmemenge (erhöht sich nicht durch eine mögliche Wirkungsgradverschlechterung)
- Gutschrift des Energiesteuernachlasses

Wärmegrundkosten

- In den Grundkosten sind alle notwendigen Leistungen enthalten, die für eine sichere und ordnungsgemäße Wärmeversorgung erforderlich sind

Eigenerzeugung

Heizkostenabrechnung

- Brennstoffkosten
- sonstige Kosten (z. B. Wartung, Schornsteinfeger)
- Versicherungen

Umlegbare Heizkosten

Nicht umlegbare Kosten

Instandsetzung

- Brenner und Kessel
- sonstige Anlagenteile

Finanzierung der Anlage

- Erstinvestitionen
- Ersatzinvestitionen
- Kapitalkosten

Vattenfall Versorgung

Wärmeabrechnung

- Verbrauchskosten
- Grundkosten

Eine kontinuierliche Überwachung sorgt für zufriedene Mieter und bewahrt Sie vor vermeidbaren Mietminderungen.

Neben dem Grundpreis und den Wärmeverbrauchskosten kommen keine weiteren Kosten auf Sie zu.

Üblicherweise können die gesamten Kosten der Vattenfall Wärmeversorgung umgelegt werden.