

# Preisblatt 1. Quartal 2021

gültig für Vertragsabschlüsse ab dem 01.10.2020, die auf den Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Vattenfall Wärme Berlin AG (Produkte Stadtwärme Klassik Plus bzw. Stadtwärme Natur 100), Stand 01.10.2020 (oder später), basieren

## 1 Jahresgrundpreise (GP<sub>S</sub>)

Mindestauskühlung*	Netto	Brutto	Netto	Brutto	Netto	Brutto	Preisänderungsfaktor
<b>ΔT 55K</b>	die ersten 4.000 l/h		weitere 9.000 l/h		alle weiteren ab 13.001 l/h		(GP <sub>S</sub> ) 1,0149
Euro je l/h	6,447	<b>7,672</b>	5,711	<b>6,796</b>	4,976	<b>5,921</b>	
<b>ΔT 65K</b>	die ersten 3.400 l/h		weitere 7.600 l/h		alle weiteren ab 11.001 l/h		
Euro je l/h	7,619	<b>9,067</b>	6,750	<b>8,033</b>	5,881	<b>6,998</b>	
<b>ΔT 85K</b>	die ersten 2.600 l/h		weitere 5.800 l/h		alle weiteren ab 8.401 l/h		
Euro je l/h	9,964	<b>11,857</b>	8,827	<b>10,504</b>	7,691	<b>9,152</b>	
<b>ΔT 90K</b>	die ersten 2.400 l/h		weitere 5.500 l/h		alle weiteren ab 7.901 l/h		
Euro je l/h	10,550	<b>12,555</b>	9,346	<b>11,122</b>	8,143	<b>9,690</b>	
<b>umger. auf Basis ΔT 90K</b>	die ersten 251 kW		weitere 576 kW		alle weiteren ab 828 kW		
Euro je kW	100,79	<b>119,94</b>	89,29	<b>106,26</b>	77,80	<b>92,58</b>	

\* Lt. den Technischen Anschlussbedingungen (TAB) geforderte Mindestauskühlung des Teilnetzes, aus dem das Objekt versorgt wird.

Eine Beratung über den erforderlichen Heizwasservolumendurchfluss bietet Ihr Kundenbetreuer.

## 2 Verbrauchsbezogene Preise Klassik Plus (SK) und Natur 100 (SN)

	Einheit	Netto	Brutto	Preisänderungsfaktoren	
Arbeitspreis (AP <sub>SK</sub> )	Cent je kWh	3,201	<b>3,809</b>	(APF <sub>SK</sub> )	0,7832
Trinkwarmwasserpreis (TP <sub>SK</sub> )	Cent je kWh	4,975	<b>5,920</b>	(TPF <sub>SK</sub> )	0,8295
Arbeitspreis (AP <sub>SN</sub> )	Cent je kWh	4,934	<b>5,871</b>	(APF <sub>SN</sub> )	0,9472
Trinkwarmwasserpreis (TP <sub>SN</sub> )	Cent je kWh	7,817	<b>9,302</b>	(TPF <sub>SN</sub> )	0,9607

## 3 Einmaliger Beitrag (gemäß §§ 9 und 10 AVBFernwärmeV)

### Baukostenzuschuss

Auf Grundlage der vereinbarten Wärmeleistung, errechnet aus dem Heizwasservolumendurchfluss (in kW umgerechnet) und der Mindestauskühlung, wird der Baukostenzuschuss von **60,83 Euro/kW** (51,12 Euro/kW netto) erhoben, sofern keine davon abweichende Individualvereinbarung getroffen wird. Die Wärmeleistung berechnet sich wie folgt:

$$\Phi = \text{HWD} \times \Delta T \times 1,163 / 1.000$$

$\Phi$  = Wärmeleistung in kW

HWD = Heizwasservolumendurchfluss in l/h

$\Delta T$  = Mindestauskühlung in K

### Hausanschlusskostenbeitrag

Der Anschlussnehmer erstattet der Vattenfall Wärme Berlin AG die Kosten für die Erstellung bzw. für die Veränderung des Hausanschlusses. Die Kosten können pauschal berechnet werden.

## 4 Preise für sonstige Leistungen

	Einheit	Netto	Brutto
Heizwasserverlust	Euro je m <sup>3</sup>	8,18	<b>9,73</b>
jede weitere Abrechnung		75,00	<b>89,25</b>

## 5 Umsatzsteuer

In den vorgenannten Bruttopreisen dieses Preisblattes ist die Umsatzsteuer enthalten. Sie beträgt zurzeit 19 %. Die Rechnungslegung erfolgt auf Basis der Nettopreise zuzüglich der geltenden Umsatzsteuer.

# Preisübersicht 1. Quartal 2021

für die Lieferung von Wärme am Standort Berlin durch die Vattenfall Wärme Berlin AG

Seite/Umfang  
1/4

## 1 Preisberechnung

$$P_{\text{neu}} = P_{\text{alt}} \times PF_{\text{neu}} / PF_{\text{alt}}$$

PF = Preisänderungsfaktor  
P = Preis

## 2 Umsatzsteuer

In den genannten Bruttopreisen dieser Preisübersicht ist die Umsatzsteuer enthalten. Sie beträgt 19%. Die Rechnungslegung erfolgt auf Basis der Nettopreise zuzüglich der geltenden Umsatzsteuer.

## 3 Jahresgrundpreise (GP<sub>S</sub>)

Gültigkeit der Preise		Q2 2020		Q3 2020		Q4 2020		Q1 2021	
	Einheit	Netto	Brutto	Netto	Brutto	Netto	Brutto	Netto	Brutto
<b>ΔT 55K</b>									
die ersten 4.000 l/h	Euro je l/h	6,447	<b>7,672</b>	6,447	<b>7,479</b>	6,447	<b>7,479</b>	6,447	<b>7,672</b>
weitere 9.000 l/h	Euro je l/h	5,711	<b>6,796</b>	5,711	<b>6,625</b>	5,711	<b>6,625</b>	5,711	<b>6,796</b>
alle weiteren l/h	Euro je l/h	4,976	<b>5,921</b>	4,976	<b>5,772</b>	4,976	<b>5,772</b>	4,976	<b>5,921</b>
<b>ΔT 65K</b>									
die ersten 3.400 l/h	Euro je l/h	7,619	<b>9,067</b>	7,619	<b>8,838</b>	7,619	<b>8,838</b>	7,619	<b>9,067</b>
weitere 7.600 l/h	Euro je l/h	6,750	<b>8,033</b>	6,750	<b>7,830</b>	6,750	<b>7,830</b>	6,750	<b>8,033</b>
alle weiteren l/h	Euro je l/h	5,881	<b>6,998</b>	5,881	<b>6,822</b>	5,881	<b>6,822</b>	5,881	<b>6,998</b>
<b>ΔT 85K</b>									
die ersten 2.600 l/h	Euro je l/h	9,964	<b>11,857</b>	9,964	<b>11,558</b>	9,964	<b>11,558</b>	9,964	<b>11,857</b>
weitere 5.800 l/h	Euro je l/h	8,827	<b>10,504</b>	8,827	<b>10,239</b>	8,827	<b>10,239</b>	8,827	<b>10,504</b>
alle weiteren l/h	Euro je l/h	7,691	<b>9,152</b>	7,691	<b>8,922</b>	7,691	<b>8,922</b>	7,691	<b>9,152</b>
<b>ΔT 90K</b>									
die ersten 2.400 l/h	Euro je l/h	10,550	<b>12,555</b>	10,550	<b>12,238</b>	10,550	<b>12,238</b>	10,550	<b>12,555</b>
weitere 5.500 l/h	Euro je l/h	9,346	<b>11,122</b>	9,346	<b>10,841</b>	9,346	<b>10,841</b>	9,346	<b>11,122</b>
alle weiteren l/h	Euro je l/h	8,143	<b>9,690</b>	8,143	<b>9,446</b>	8,143	<b>9,446</b>	8,143	<b>9,690</b>
umgerechnet auf Basis 90K (nicht abrechnungsrelevant)									
die ersten 251 kW	Euro je kW	100,79	<b>119,94</b>	100,79	<b>116,92</b>	100,79	<b>116,92</b>	100,79	<b>119,94</b>
weitere 576 kW	Euro je kW	89,29	<b>106,26</b>	89,29	<b>103,58</b>	89,29	<b>103,58</b>	89,29	<b>106,26</b>
alle weiteren kW	Euro je kW	77,80	<b>92,58</b>	77,80	<b>90,25</b>	77,80	<b>90,25</b>	77,80	<b>92,58</b>

## 4 Berechnungsgrundlage der Jahresgrundpreise

Preisänderungsfaktor		Q2 2020	Q3 2020	Q4 2020	Q1 2021
Grundpreis- änderungsfaktor	(GPF <sub>S</sub> )	1,0149	1,0149	1,0149	1,0149
Änderung zum Vorjahr			0,0%	0,0%	0,0%

$$GPF_S = 0,40 + 0,30 L/L_0 + 0,30 I/I_0$$

Indizes	Lfd.-Nr.* <sup>1</sup>	Ø 2019 2015=100	Ø 2019 2015=100	Ø 2019 2015=100	Ø 2019 2015=100
Lohn-Index (L) L <sub>0</sub> = 105,5	D	109,2	109,2	109,2	109,2
Änderung zum Vorjahr			0,0%	0,0%	0,0%
Investitionsgüter-Index (I) I <sub>0</sub> = 103,1	3	104,6	104,6	104,6	104,6
Änderung zum Vorjahr			0,0%	0,0%	0,0%

\*<sup>1</sup> Lfd.-Nr. entsprechend der Fachserie des Statistischen Bundesamtes

**5 Stadtwärme Klassik Plus****5.1 Verbrauchsbezogene Preise Stadtwärme Klassik Plus**

Gültigkeit der Preise		Q2 2020		Q3 2020		Q4 2020		Q1 2021	
	Einheit	Netto	Brutto	Netto	Brutto	Netto	Brutto	Netto	Brutto
Arbeitspreis (AP <sub>SK</sub> )	Cent je kWh	3,644	<b>4,336</b>	3,467	<b>4,022</b>	3,289	<b>3,815</b>	3,201	<b>3,809</b>
Trinkwarmwasserpreis (TP <sub>SK</sub> )	Cent je kWh	5,496	<b>6,540</b>	5,288	<b>6,134</b>	5,079	<b>5,892</b>	4,975	<b>5,920</b>
Mengenpreis (MP <sub>SK</sub> )	Euro je m <sup>3</sup>	6,86982	<b>8,17509</b>	6,61041	<b>7,66808</b>	6,34875	<b>7,36455</b>	6,21905	<b>7,40067</b>

**5.2 Berechnungsgrundlage verbrauchsbezogener Preise Stadtwärme Klassik Plus**

Preisänderungsfaktoren/Preise		Q2 2020	Q3 2020	Q4 2020	Q1 2021
Arbeitspreis- änderungsfaktor (APF <sub>SK</sub> )		0,8916	0,8484	0,8048	0,7832
Änderung zum Vorquartal			-4,8%	-5,1%	-2,7%
Trinkwarmwasserpreis- änderungsfaktor (TPF <sub>SK</sub> )		0,9163	0,8817	0,8468	0,8295
Änderung zum Vorquartal			-3,8%	-4,0%	-2,0%
Mengenpreisänderungsfaktor (MPF <sub>SK</sub> )		0,9163	0,8817	0,8468	0,8295
Änderung zum Vorquartal			-3,8%	-4,0%	-2,0%

$$APF_{SK} = (0,20 K/K_0 + 0,60 EGB/EGB_0 + 0,15 ETS/ETS_0 - 0,45 SB/SB_0) + 0,50 EGM/EGM_0$$

$$TPF_{SK} = 0,20 GPF_S + 0,80 APF_{SK}$$

$$MPF_{SK} = 0,20 GPF_S + 0,80 APF_{SK}$$

Indizes und Preise	Lfd.-Nr.*1/ Einheit	Ø Jan 2019 - Dez 2019 2015=100	Ø Apr 2019 - Mrz 2020 2015=100	Ø Jul 2019 - Jun 2020 2015=100	Ø Okt 2019 - Sep 2020 2015=100
Steinkohle-Index (K)	104				
K <sub>0</sub> = 144,10		125,03	115,61	107,94	100,19
Änderung zum Vorquartal			-7,5%	-6,6%	-7,2%
Erdgas-Index (EGB)	641				
EGB <sub>0</sub> = 112,20		75,25	64,49	54,83	50,57
Änderung zum Vorquartal			-14,3%	-15,0%	-7,8%
Emissionszertifikate (ETS)					
ETS <sub>0</sub> = 15,77		24,75	24,93	23,85	23,93
Änderung zum Vorquartal			0,7%	-4,3%	0,4%
Stromindex Börse (SB)	626				
SB <sub>0</sub> = 142,60		140,18	131,89	121,98	117,30
Änderung zum Vorquartal			-5,9%	-7,5%	-3,8%
Erdgas-Index (EGM)	633				
EGM <sub>0</sub> = 91,00		95,11	95,03	94,61	93,95
Änderung zum Vorquartal			-0,1%	-0,4%	-0,7%

## 6 Stadtwärme Natur 100

### 6.1 Verbrauchsbezogene Preise Stadtwärme Natur 100

Gültigkeit der Preise	Einheit	Q2 2020		Q3 2020		Q4 2020		Q1 2021	
		Netto	Brutto	Netto	Brutto	Netto	Brutto	Netto	Brutto
Arbeitspreis (AP <sub>SN</sub> )	Cent je kWh	5,165	<b>6,146</b>	5,109	<b>5,926</b>	5,083	<b>5,896</b>	4,934	<b>5,871</b>
Trinkwarmwasserpreis (TP <sub>SN</sub> )	Cent je kWh	8,106	<b>9,646</b>	8,035	<b>9,321</b>	8,003	<b>9,283</b>	7,817	<b>9,302</b>
Mengenpreis (MP <sub>SN</sub> )	Euro je m <sup>3</sup>	10,13190	<b>12,05696</b>	10,04342	<b>11,65037</b>	10,00375	<b>11,60435</b>	9,77084	<b>11,62730</b>

### 6.2 Berechnungsgrundlage verbrauchsbezogener Preise Stadtwärme Natur 100

Preisänderungsfaktoren/Preise		Q2 2020	Q3 2020	Q4 2020	Q1 2021
Arbeitspreis- änderungsfaktor (APF <sub>SN</sub> )		0,9915	0,9807	0,9758	0,9472
Änderung zum Vorquartal			-1,1%	-0,5%	-2,9%
Trinkwarmwasserpreis- änderungsfaktor (TPF <sub>SN</sub> )		0,9962	0,9875	0,9836	0,9607
Änderung zum Vorquartal			-0,9%	-0,4%	-2,3%
Mengenpreis- änderungsfaktor (MPF <sub>SN</sub> )		0,9962	0,9875	0,9836	0,9607
Änderung zum Vorquartal			-0,9%	-0,4%	-2,3%

$$APF_{SN} = (0,75 HS/HS_0 - 0,25 SB/SB_0) + 0,50 EGM/EGM_0$$

$$TPF_{SN} = 0,20 GPF_S + 0,80 APF_{SN}$$

$$MPF_{SN} = 0,20 GPF_S + 0,80 APF_{SN}$$

Indizes und Preise	Lfd.-Nr.*1/ Einheit	Ø Jan 2019 - Dez 2019	Ø Apr 2019 - Mrz 2020	Ø Jul 2019 - Jun 2020	Ø Okt 2019 - Sep 2020
		2015=100	2015=100	2015=100	2015=100
Holz hackschnitzel (HS)	115				
HS <sub>0</sub> = 93,40		89,00	85,90	83,41	79,28
Änderung zum Vorquartal			-3,5%	-2,9%	-5,0%
Stromindex Börse (SB)	626				
SB <sub>0</sub> = 142,60		140,18	131,89	121,98	117,30
Änderung zum Vorquartal			-5,9%	-7,5%	-3,8%
Erdgas-Index (EGM)	633				
EGM <sub>0</sub> = 91,00		95,11	95,03	94,61	93,95
Änderung zum Vorquartal			-0,1%	-0,4%	-0,7%

## 7 Zahlenreihen

	Steinkohle- Index (K)	Erdgas- Index (EGB)	Emissions- zertifikate (ETS)	Stromindex Börse (SB)	Erdgas- Index (EGM)	Holzhack- schnittzel (HS)
Jan. 19	144,50	108,80	23,26	158,20	94,30	93,80
Feb. 19	140,30	93,50	20,94	143,30	94,50	92,70
Mrz. 19	136,50	82,40	21,83	128,00	94,60	93,30
Apr. 19	128,20	82,30	25,47	140,50	95,20	90,10
Mai. 19	128,00	73,90	25,40	140,60	95,20	87,70
Jun. 19	120,80	60,30	25,09	132,00	95,10	87,40
Jul. 19	126,10	63,10	27,93	149,40	95,20	87,40
Aug. 19	117,30	60,10	27,05	141,60	95,40	89,30
Sep. 19	121,20	62,00	25,72	141,10	95,60	88,70
Okt. 19	119,80	67,90	24,56	140,70	95,40	87,00
Nov. 19	110,50	78,70	24,52	140,80	95,50	86,00
Dez. 19	107,10	70,00	25,26	126,00	95,30	84,60
Jan. 20	103,60	59,20	24,40	126,30	94,70	82,20
Feb. 20	103,20	50,60	23,93	106,80	94,00	80,20
Mrz. 20	101,50	45,80	19,85	96,90	93,80	80,20
Apr. 20	97,40	39,20	19,92	94,10	93,60	79,20
Mai. 20	93,40	30,60	19,85	92,10	93,40	77,90
Jun. 20	94,20	30,80	23,19	107,90	93,40	78,20
Jul. 20	93,90	32,80	27,39	117,90	92,80	74,10
Aug. 20	87,00	43,50	26,67	122,40	92,70	71,50
Sep. 20	90,70	57,70	27,65	135,70	92,80	70,30
<b>Ø Jan 2019 - Dez 2019</b>	125,03	75,25	24,75	140,18	95,11	89,00
<b>Ø Apr 2019 - Mrz 2020</b>	115,61	64,49	24,93	131,89	95,03	85,90
<b>Ø Jul 2019 - Jun 2020</b>	107,94	54,83	23,85	121,98	94,61	83,41
<b>Ø Okt 2019 - Sep 2020</b>	100,19	50,57	23,93	117,30	93,95	79,28